

Social-, Bolig- og Ældreministeriet  
post@sm.dk  
cc: mlk@sm.dk og evh@sm.dk

18. september 2024

**Ældre Sagen**  
Snorresgade 17-19  
2300 København S

Tlf. 33 96 86 86  
www.aeldresagen.dk  
aeldresagen@aeldresagen.dk

## **Høringssvar vedr. udkast til lov om ændring af lov om friplejeboliger og lov om almene boliger m.v.**

Ældre Sagen takker for muligheden for at afgive høringssvar vedr. udkast til lov om ændring af lov om friplejeboliger og lov om almene boliger m.v.

### **Positivt med bedre rammer for etablering af friplejeboliger**

Ældre Sagen ser positivt på forslaget om at skabe flere muligheder for friplejeboliger ved at hæve den årlige ramme for støtte til friplejeboliger fra 225 boliger til 400 boliger.

Ikke mindst er det positivt, at forslaget primært støtter etablering af friplejeboliger i mindre byområder, da vi af erfaring ved, at mange ældre ønsker at blive boende i deres lokalområde, når de flytter på plejehjem.

Ældre Sagen bakker ligeledes op om ældrereformens vision om *mange forskellige tilbud til ældre, der flytter på plejehjem, så den enkelte ældre får større frihed til selv at kunne vælge, hvordan de ønsker at bo.*

Det er dog i denne forbindelse afgørende at bemærke, at hvis der skal være tale om mere en blot en teoretisk valgmulighed, er man nødt til også at se på den samlede plejehjemskapacitet, som ikke står mål med behovet for plejehjemspladser. Her vil vi henvise til vores høringssvar vedr. *udkast til lov om lokalplejehjem*, hvor vi har beskrevet emnet mere indgående.

### **Forbud mod afvisning af borgere skal monitoreres**

Ældre Sagen forholder sig positivt til forslaget om, at *friplejeboligleverandører fremover ikke skal kunne afvise at udleje en ledig friplejebolig til personer, der er visiteret til en plejebolig af kommunen.*

Ældre Sagen anerkender, at forslaget potentielt kan være med til at sikre mere lige vilkår for hhv. offentlige og private leverandører. Vi kan dog samtidig være bekymrede for, om det omvendt kan modvirke den ønskede forandring/ligestilling, når det foreslås *som en undtagelse til ovennævnte forbud mod at afvise borgere, at en friplejeboligleverandør kan afvise at udleje en ledig bolig, hvis friplejeboligleverandøren ikke vurderer at kunne levere de ydelser, som borgeren er visiteret til.*

Ældre Sagen foreslår derfor, at der, samtidig med en indførelse af forbud, iværksættes monitorering af området, så det bliver synliggjort, hvor ofte friplejeboligleverandører giver afslag med henvisning til denne undtagelse.

### **Afregning af friplejeboligleverandører**

Ældre Sagen finder det positivt, at der *indføres en årlig genberegning af afregningspriserne for friplejehjem*, samt at der *indføres en fast overheadsats i beregningen af afregningsprisen af friplejehjem* med henblik på dels at sikre korrekt beregning af afregningspriserne for private leverandører og dels at sikre større transparens på området.

Ældre Sagen stiller sig selvfølgelig til rådighed for uddybning af vores høringsvar om udkast til lov om ændring af lov om friplejeboliger og lov om almene boliger m.v.

Venlig hilsen



**Bjarne Hastrup**  
Adm. direktør